© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

Algemene Voorwaarden

Artikel 1. Begripsbepalingen

1.1 “Klant”: Een natuurlijke of rechtspersoon die een Overeenkomst met Stanjo b.v. heeft gesloten of beoogt te sluiten.

1.2 “Overeenkomst”: Iedere afspraak tussen Partijen in het kader waarvan Stanjo b.v. jegens de Klant heeft verbonden tot levering van Zaken of het verrichten van diensten.

1.3 “Offerte”: Een aanbieding en/of prijsopgave van Stanjo b.v. aan de Klant.

1.4 “Partijen”: Stanjo b.v. en de Klant.

1.5 “Zaken”: De in het kader van de Overeenkomst door of namens Stanjo b.v. op en/of af te leveren Zaken.

1.6 “Diensten”: De in het kader van de Overeenkomst door of namens Stanjo b.v. te verrichten diensten.

1.7 In deze algemene voorwaarden zullen bovenstaande begrippen worden geformuleerd met een hoofdletter.

Artikel 2. Algemene bepalingen

2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere Offerte van Stanjo b.v. en iedere gesloten Overeenkomst.

2.2 Deze algemene voorwaarden zullen bij iedere Offerte / factuur als bijlage worden toegevoegd.

2.3 Stanjo b.v. behoudt zich het recht om deze algemene voorwaarden eenzijdig te wijzigen. De Klant wordt van een dergelijke wijziging schriftelijk of elektronisch op de hoogte gesteld.

2.4 Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan schriftelijk worden afgeweken door Partijen.

2.5 Bij acceptatie van de Offerte / Overeenkomst wordt de Klant geacht stilzwijgend akkoord te zijn met de opgenomen bepalingen in deze algemene voorwaarden.

2.6 De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden, tenzij anders is overeengekomen.

Artikel 3. Offertes

3.1 Alle Offertes zijn en blijven geheel vrijblijvend, tenzij anders is overeengekomen.

3.2 De Offerte komt na dertig (30) dagen van rechtswege te vervallen, indien geen aanvaardingstermijn is opgenomen.

3.3 Stanjo b.v. kan niet aan haar Offerte worden gehouden, indien is gebleken dat de Offerte, of een bepaling die betrekking heeft op de Offerte, onjuistheden / vergissingen bevat.

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

3.4 De prijzen in de Offerte zijn exclusief Btw, tenzij anders is vermeld.

3.5 Derden kunnen geen rechten ontlenen aan een Offerte.

3.6 Een Offerte is een enkele aanbieding en geldt niet voor toekomstige bestellingen. Voor toekomstige bestellingen dient een nieuwe Offerte aangevraagd te worden, tenzij anders is overeengekomen.

Artikel 4. Overeenkomst

4.1 Een Overeenkomst komt enkel mondeling of schriftelijk tot stand. Schriftelijk komt de Overeenkomst enkel tot stand na acceptatie en/of ondertekening van Partijen.

4.2 De Overeenkomst geldt enkel ten aanzien van de levering van Zaken en/of het verrichten van Diensten.

4.3 Stanjo b.v. is nimmer gehouden aan het verrichten van prestaties die zich buiten de omvang van de Overeenkomst begeven. Indien Stanjo b.v. wel werkzaamheden uitvoert die zich buiten de omvang van de Overeenkomst begeven, dan zullen de gemaakte kosten hiervoor nog worden verrekend aan de Klant.

4.4 Indien de Klant de Overeenkomst op naam van een andere natuurlijke of rechtspersoon sluit, is hij naast deze (rechts)persoon hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst.

4.5 Afwijkende afspraken in de Overeenkomst ten aanzien van deze algemene bepalingen zullen te allen tijde voorgaan.

4.6 Na het sluiten van de Overeenkomst, tussentijds gedurende de uitvoering van de Overeenkomst of bij aflevering van de Zaken en/of Diensten zal door Stanjo b.v. aan de Klant een factuur overhandigd of verstuurd worden.

Artikel 5. Wijziging van de Overeenkomst

5.1 Indien blijkt tijdens de uitvoering van de Overeenkomst dat wijziging van de Overeenkomst noodzakelijk of wenselijk is, zullen Partijen tijdig en onderling in overleg treden. De Overeenkomst zal eventueel hiernaar worden aangepast.

5.2 Stanjo b.v. is nimmer verplicht tot het vergoeden van een schadevergoeding, indien de situatie in lid één (1) van dit artikel zich voordoet.

5.3 Prijsverhogingen door Btw-verhogingen en andere wettelijke maatregelen kunnen altijd worden doorberekend aan de Klant.

5.4 Indien factoren die de prijs van de Overeenkomst bepalen een prijswijziging ondergaan, heeft de Klant het recht om de Overeenkomst schriftelijk of elektronisch binnen veertien (14) dagen te ontbinden, indien de prijsstijging meer dan 10% bedraagt.

5.5 De situatie beschreven in lid vier (4) is niet van toepassing, indien slechts een Offerte is verstuurd aan de Klant.

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

Artikel 6. Vergoeding

6.1 Tenzij Partijen een uurtarief overeenkomen, verricht Stanjo b.v. de overeengekomen prestatie tegen een vaste vergoeding (aannemingsom). Ook worden de kosten voor de benodigde en/of te leveren Zaken in rekening gebracht aan de Klant.

6.2 Indien op de Offerte vermeld staat dat de vergoeding een richtprijs betreft, is Stanjo b.v. gerechtigd om de exacte totaalsom pas te berekenen na het verrichten van de Diensten. Stanjo b.v. zal de exacte totaalsom vervolgens factureren aan de Klant.

6.3 Stanjo b.v. mag deze vaste vergoeding verhogen, indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt, dat de overeengekomen/verwachte hoeveelheid werk niet goed werd ingeschat. Deze inschattingsfout dient niet te verwijten zijn aan Stanjo b.v. en in redelijkheid niet van hem kan worden verlangd de werkzaamheden te verrichten tegen de overeengekomen vergoeding.

6.4 Indien Partijen een uurtarief overeenkomen, berekent Stanjo b.v. de vergoeding op basis van het aantal bestede uren onder toepassing van het afgesproken uurtarief. Bij geschillen over het aantal bestede/in rekening gebrachte uren, is de urenregistratie van Stanjo b.v. bindend, behoudend tegenbewijs van de Klant.

6.5 Gemaakte kosten voor het verwijderen van asbest of het verrichten van Diensten van verdere onvoorziene omstandigheden, worden doorberekend aan de Klant.

Artikel 7. Meer- of minderwerk

7.1 Onder meerwerk wordt verstaan: alle op verzoek van de Klant of noodzakelijkerwijs uit het werk voortvloeiende extra werkzaamheden en leveringen die niet zijn opgenomen in het aanbod of de opdracht.

7.2 Stanjo b.v. is enkel gebonden aan mondelinge afspraken (betreffende afspraken omtrent dit artikel) na een schriftelijke bevestiging hiervan aan de Klant, of zodra Stanjo b.v., zonder tegenwerping van de Klant, is begonnen met de uitvoering van de uitvoering van deze afspraken.

7.3 Verrekening van meer- en minderwerk vindt in ieder geval plaats bij:
a. wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht;

b. onvoorziene kostenverhogingen of -verlagingen en afwijkingen van verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden/aantallen.

7.4 Verrekening van meer- en/of minderwerk vindt bij de eindafrekening plaats, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.

7.5 Indien meerwerk zal plaatsvinden, dan worden er in overleg met de Klant extra kosten verrekend aan de Klant.

7.6 Indien de Klant niet akkoord gaat met de extra kosten, dan is Stanjo b.v. gerechtigd om de gehele Overeenkomst te annuleren met onmiddellijke ingang. Stanjo b.v. is nimmer aansprakelijk voor eventueel geleden schade, van welke aard dan ook, door het annuleren van de Overeenkomst.

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

Artikel 8. Levering, (op)leveringstermijn

8.1 Overeengekomen leveringstermijnen zijn nooit fatale termijnen. Bij overschrijding van de leveringstermijn kan de Klant Stanjo b.v. in gebreke stellen.

8.2 Stanjo b.v. mag de Overeenkomst in termijnen uitvoeren en iedere afzonderlijke deellevering of -prestatie afzonderlijk factureren.

8.3 Het risico voor de Zaken gaat op de Klant over, indien de bestelde/benodigde Zaken bij de Klant bezorgd zijn door Stanjo b.v..

8.4 Indien de Klant zelf de Zaken afhaalt, gaat het risico voor de Zaken op de Klant over, indien Stanjo b.v. aan de Klant heeft medegedeeld dat de Zaken kunnen worden afgehaald.

8.5 Verzending of transport van de Zaken vindt plaats voor rekening en risico van de Klant en op een door Stanjo b.v. te bepalen wijze. Stanjo b.v. is niet aansprakelijk voor schade, op welke aard dan ook, die verband houdt met de verzending of het transport.

8.6 In geval van overmacht zijn Partijen na het verstrijken van vermoedelijke of vast afgesproken leveringstermijn gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden. Indien bij Partijen door overmacht schade is geleden zijn Partijen niet gehouden tot het vergoeden van deze schade.

Artikel 9. Betaling

9.1 De betaling dient per bank binnen veertien (14) dagen na de ontvangst van de factuur te worden voltooid, tenzij anders expliciet is afgesproken.

9.2 Stanjo b.v. is gerechtigd tot het vorderen van een aanbetaling na het sluiten van de Overeenkomst ten hoogte van minimaal 20% en maximaal 50% van de totaalsom, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

9.3 Indien de betalingstermijn, zoals bedoeld in lid één (1) van dit artikel is verstreken, stuurt Stanjo b.v. aan de Klant een betalingsherinnering. Op dit moment is de Klant in gebreke. De betaling dient na de herinnering binnen veertien (14) dagen te zijn voltooid.

9.4 Indien de termijn, zoals bedoeld in lid drie (3) van dit artikel is, verstreken zonder nadere ingebrekestelling, is Stanjo b.v. gerechtigd tot invordering van het verschuldigde. De daarbij komende kosten zijn voor rekening van de Klant.

9.5 Indien sprake is van de situatie, zoals bedoeld in lid drie (3) van dit artikel, is Stanjo b.v. gerechtigd tot het verrekenen van de wettelijke rente vanaf het moment dat de in dit lid bepaalde termijn is verstreken tot het moment van voltooiing van de betalingsverplichting.

9.6 De Klant kan nimmer beroep doen op de door hem betaalde aanbetaling, ongeacht de reden.

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

Artikel 10. Annulering, Opschorting, Ontbinding

10.1 Indien onvoorziene omstandigheden zich voordoen, behoudt Stanjo b.v. het recht om zijn werkzaamheden te onderbreken, te verplaatsen of te annuleren. Dit zal eventueel in overleg met de Klant gebeuren tegen een meerprijs. Onvoorziene omstandigheden kunnen onder andere bestaan uit ziekte van Stanjo b.v. of haar medewerkers, extreme weersomstandigheden en situaties met betrekking tot essentiële materialen voor een adequate uitvoering van de Overeenkomst. Stanjo b.v. zal eventuele wijzigingen zoals beschreven in dit artikel zo snel mogelijk communiceren. Beide Partijen zullen, indien mogelijk, gezamenlijk een nieuwe datum vaststellen.

10.2 Indien de Klant de Overeenkomst voorafgaand aan of tijdens de uitvoering wil annuleren, mag Stanjo b.v. de hierdoor gemaakte kosten verhalen op de Klant. Ook is Stanjo b.v. gerechtigd 25% van de totaalsom te verhalen op de Klant, indien na een akkoord de Overeenkomst wordt geannuleerd door de Klant.

10.3 Indien de Klant een gepland afspraak minder dan vierentwintig (24) uur van tevoren afzegt, mag Stanjo b.v. de gereserveerde tijd verhalen op de Klant op basis van het overeengekomen/gebruikelijke uurtarief.

10.4 Indien Stanjo b.v. redelijkerwijs het vermoeden heeft dat de Klant de verplichtingen uit de Overeenkomst niet kan nakomen, is Stanjo b.v. bevoegd tot opschorting van de Overeenkomst met onmiddellijke ingang.

10.5 Indien de Overeenkomst redelijkerwijs naar feiten en omstandigheden niet kan worden nagekomen, is Stanjo b.v. bevoegd tot opschorting van de Overeenkomst met onmiddellijke ingang.

10.6 Indien de Klant de betaling niet kan nakomen, of surseance van betaling heeft aangevraagd, of tot een faillissement is verklaard of niet over haar eigen vermogen kan beschikken, is Stanjo b.v. bevoegd tot ontbinding van de Overeenkomst.

10.7 Indien de Overeenkomst wordt opgeschorst of ontbonden, is Stanjo b.v. nimmer gehouden tot betaling van een schadevergoeding voor de schade die hierdoor is ontstaan.

10.8 Indien de schuld van de opschorting of ontbinding bij de Klant ligt, is de Klant verplicht tot het vergoeden van directe of indirecte schade die hierdoor is ontstaan.

Artikel 11. Overmacht

11.1 Stanjo b.v. is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst, indien en voor zolang zij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend.

11.2 Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden alle van buiten komende oorzaken waarop Stanjo b.v. geen invloed heeft en die de uitvoering van de Overeenkomst onmogelijk maken of ernstig bemoeilijken. Hieronder is mede begrepen extreme weersomstandigheden, arbeidsongeschiktheid van personeel, transportmoeilijkheden, rampen, epidemieën, pandemieën, oorlogsdreiging en oorlog, cybercriminaliteit, uitsluitingen, oproer, molest en stakingen, omstandigheden dat door ingeschakelde derden zoals leveranciers, onderaannemers en transporteurs of andere Partijen waarvan Stanjo b.v. afhankelijk is failliet gaat, brand en diefstal, verloren gaan van gereedschappen of niet leverbare materialen.

11.3 Stanjo b.v. is gerechtigd tot het eenzijdig ontbinden van de Overeenkomst, indien de situatie die de overmacht doet ontstaan zich langer dan drie (3) maanden zal voordoen of voordoet.

11.4 Schade die ontstaat als gevolg van overmacht kan nimmer voor rekening komen van Stanjo b.v..

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

Artikel 12. Garantie

12.1 Indien er zich zichtbare fouten, onvolkomenheden of gebreken voordoen in de materialen die bij de uitvoering van de werkzaamheden worden gebruikt of in de geleverde producten, en deze fouten of gebreken duidelijk aanwezig waren op het moment van levering, verplicht Stanjo b.v. zich om deze Zaken kosteloos te herstellen of te vervangen, naar eigen keuze.

12.2 Garantie zal schriftelijk worden overeengekomen tussen Partijen. Er wordt geen garantie verleend, indien de schade is ontstaan door een van buiten komende factor en/of is ontstaan door werkzaamheden die niet door Stanjo b.v. zijn uitgevoerd.

12.3 De garantie vervalt, indien een gebrek het gevolg is van een van buiten komende oorzaak en/of niet aan Stanjo b.v. kan worden toegerekend. Daarnaast vervalt de garantie, indien het afgeleverde/de geleverde Zaken gedurende de garantieperiode niet juist, noodzakelijk en professioneel zijn onderhouden.

12.4 Er kan geen beroep op garantie gedaan worden, zolang de Klant de voor de Zaken en/of de werkzaamheden overeengekomen prijs/vergoeding nog niet heeft voldaan.

12.5 Diagnose voor garantiegevallen wordt in alle gevallen door Stanjo b.v. vastgesteld.

12.6 Bij een terecht beroep op de garantie zorgt Stanjo b.v., naar zijn keuze, voor kosteloos herstel of vervanging van de Zaken, het alsnog op de juiste wijze uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden, dan wel voor terugbetaling van of korting op de overeengekomen prijs of vergoeding.

12.7 De garantieperiode op buitenschilderwerk is voorafgaand bepaald op vijf (5) jaar, in een teruglopend percentage, tenzij schriftelijk anders overeengekomen:

- Vanaf 0 tot 1 jaar: 100%
- Vanaf 1 tot 2 jaar: 80%
- Vanaf 2 tot 3 jaar: 60%
- Vanaf 3 en 4 jaar: 40%
- Vanaf 4 jaar 5 jaar: 20%

12.8 De Klant behoud zijn wettelijke rechten.

Artikel 13. Oplevering, goedkeuring en onderhoudstermijn

13.1 De klant wordt geacht het opgeleverde te controleren op gebreken.

13.2 Indien de Klant niet tijdig een klacht heeft ingediend, wordt de Klant geacht akkoord te zijn met de oplevering.

13.3 Kleine gebreken die op eenvoudige wijze in een tussen Partijen overeengekomen onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zijn geen reden tot onthouding van een goedkeuring, mits deze gebreken niet een ingebruikneming in de weg staan. Bij gebreke van een overeengekomen termijn, geldt een onderhoudstermijn van 30 dagen na oplevering. Stanjo b.v. herstelt de geconstateerde kleine gebreken binnen deze onderhoudstermijn.

Artikel 14. Verplichtingen van de Klant

14.1 De Klant is verplicht tot het tijdig, volledig en eventueel op een door Stanjo b.v. aangewezen wijze overhandigen van alle redelijkerwijze relevante informatie aan Stanjo b.v..

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

14.2 De Klant is verplicht tot het nemen van maatregelen voor de optimalisatie van de uitvoering van de Overeenkomst.

14.3 De Klant is verplicht tot het doen van een zo spoedig mogelijke mededeling aan Stanjo b.v. van alle feiten en omstandigheden die zich, al dan niet na totstandkoming van de Overeenkomst, openbaren en waarvan redelijkerwijs kenbaar is dat die feiten of omstandigheden van invloed zijn op de tijdige en/of deugdelijke uitvoering van de Overeenkomst.

14.4 Stanjo b.v. is nimmer aansprakelijk voor schade die is ontstaan uit ondeugdelijke of onjuiste informatie.

14.5 Onder het bepaalde in lid vier (4) van dit artikel vallen alle vormen van schade, die bepaald zijn door de wet.

14.6 De Klant is verantwoordelijk voor schade veroorzaakt door materialen, hulpmiddelen of de bewerkte ondergrond die door hem of namens hem zijn geleverd of voorgeschreven.

14.7 Indien de in dit artikel genoemde voorwaarden niet worden nageleefd, is de Klant verantwoordelijk voor alle gevolgen van het niet of te laat nakomen hiervan. Dit geldt ook als door de Klant te leveren materialen of uit te voeren werkzaamheden te laat, onvolledig of gebrekkig worden geleverd of uitgevoerd. In een dergelijke situatie is Stanjo b.v. niet in gebreke vanwege het niet kunnen uitvoeren van de geplande werkzaamheden. Daarnaast heeft hij het recht om eventuele vertragingskosten aan de opdrachtgever door te berekenen.

Artikel 15. Klachten

15.1 Klachten die betrekking hebben op de uitvoering van de Overeenkomst dienen zo spoedig mogelijk, volledig en duidelijk schriftelijk of elektronisch te worden ingediend.

15.2 Klachten omtrent gebreken die tijdens de oplevering redelijkerwijs niet-zichtbaar of anderszins niet-kenbaar gebreken, dienen binnen tien (10) dagen na ontdekking van het gebrek, althans binnen tien (10) dagen nadat de Klant redelijkerwijs op de hoogte had moeten zijn van het gebrek, schriftelijk of elektronisch worden gemeld.

15.3 De Klant stelt Stanjo b.v. in staat de klacht te onderzoeken en verstrekt alle hiervoor relevante informatie aan Stanjo b.v..

15.4 Het indienen van een klacht door de Klant schorst niet de gestelde betalingsverplichting op.

Artikel 16. Aansprakelijkheid

16.1 Stanjo b.v. is nimmer gehouden tot het betalen van aanvullende of vervangende schadevergoeding, tenzij de schade gevolg was van opzet of grove schuld van Stanjo b.v..

16.2 In geval van opzet is Stanjo b.v. nimmer behouden tot het betalen van gevolg- of indirecte schade.

16.3 Indien Stanjo b.v. verplicht is tot het betalen van een schadevergoeding zal de schadevergoeding nimmer hoger zijn dan de factuurwaarde van het verrichten van de diensten, dat de schade heeft veroorzaakt of de hoogte van de uitkering van de beroepsaansprakelijkheidsverzekering.

16.4 De Klant vrijwaart Stanjo b.v. tegen eventuele aanspraken van derden. Daarnaast is Stanjo b.v. niet aansprakelijk voor schade aan voertuigen van derden die ontstaan zijn op het terrein van Stanjo b.v..

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

16.5 Stanjo b.v. is nimmer aansprakelijkheid voor schade ontstaan, doordat zij is uitgegaan van de door de Klant verstrekte onvolledige of onjuiste informatie, of door de Klant uitgevoerde werkzaamheden of leveringen. Daarnaast is Stanjo b.v. nimmer aansprakelijk, indien schade, op welke wijze dan ook, is ontstaan door (onvoorziene) Zaken en/of kabels in de grond en Stanjo b.v. hiervan redelijkerwijs niet op de hoogte hoefde en/of kon zijn.

16.6 Uiterlijk binnen zes (6) maanden, nadat de Klant bekend is geworden of had kunnen zijn met de door hem/haar geleden schade, moet De Klant Stanjo b.v. hiervoor aanspreken. Voor consumenten geldt een termijn van twaalf (12) maanden. Onder consument wordt verstaan: een persoon die met een privédoel iets koopt of verbruikt.

16.7 Stanjo b.v. is niet aansprakelijk, en de Klant kan geen beroep doen op de toepasselijke garantie, indien de schade is ontstaan door:

a. ondeskundig gebruik van de geleverde Zaken, gebruik in strijd met het doel van het geleverde of gebruik in strijd met de door/namens Stanjo b.v. verstrekte instructies, adviezen, (gebruiks)aanwijzingen, handleidingen e.d.;
b. onvoldoende/ondeskundig onderhoud van de geleverde Zaken;
c. ondeskundig(e) bewaring (opslag) van de Zaken;
d. fouten, onvolledigheden, gebreken e.d. in de door/namens de Klant aan Stanjo b.v. verstrekte/voorgeschreven informatie of materialen;
e. aanwijzingen of instructies van/namens de Klant;
f. normale en/of natuurlijke slijtage, erosie of corrosie;
g. aantasting van de Zaken door van buiten komende invloeden, anders dan invloeden waartegen de Zaken normaliter bestand zou(den) moeten zijn;
h. noodreparaties;
i. of na reparaties/wijzigingen die door of namens de Klant zijn uitgevoerd/aangebracht aan de geleverde Zaken en/of Diensten.

Artikel 17. Eigendomsvoorbehoud

17.1 Stanjo b.v. zal eigenaar blijven van de Zaken tot het moment dat de Klant de totale hoofdsom, zoals vermeld op de factuur, heeft voldaan.

17.2 De Klant is niet bevoegd om Zaken onder eigendomsvoorbehoud te verkopen, verpanden of op andere wijzen te bezwaren.

17.3 Zolang de Klant de Zaken onder zich heeft, bewaart hij deze zorgvuldig en als identificeerbaar eigendom van Stanjo b.v..

17.4 Indien derden beslag leggen op Zaken waarop eigendomsvoorbehoud rust, dan wel rechten daarop willen doen vestigen of doen gelden, of na het uitspreken van een faillissement van de Klant, is de Klant verplicht om Stanjo b.v. hier zo spoedig mogelijk van op de hoogte te stellen.

17.5 De Klant zorgt voor een zodanige bedrijfs- of inboedelverzekering, dat Zaken die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd te allen tijde zijn meeverzekerd.

© D. Verweij Juridische Dienstverlening

Stanjo
schildersbedrijf &
vastgoedonderhoud

Heusing 2B
4817 ZB Breda
+31 6 18 70 36 36
info@stanjo.nl

KVK 92634710

Artikel 18. Intellectueel eigendom

18.1 Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen behoudt Stanjo b.v. alle intellectuele eigendomsrechten op de verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen. De auteursrechten hiervan berusten bij Stanjo b.v.. Op eerste verzoek van Stanjo b.v. dienen de ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen onverwijld te worden teruggegeven, zonder afbreuk te doen aan andere wettelijke maatregelen die Stanjo b.v. ter bescherming van deze rechten ten dienste staan.

18.2 Het is de Klant verboden om materiaal van Stanjo b.v., waarop intellectuele eigendomsrechten, waaronder auteursrechten, rusten, op enigerlei wijze te verveelvoudigen, openbaar te maken, te exploiteren, te gebruiken of tentoon te stellen zonder voorafgaande toestemming. Zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van Stanjo b.v. is het de Klant niet toegestaan om deze rechten over te dragen of sublicenties te verlenen.

Artikel 19. Slotbepalingen

19.1 Stanjo b.v. is bevoegd om rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst aan derden over te dragen, zonder schriftelijke toestemming.

19.2 Op alle rechtsbetrekkingen tussen Partijen is Nederlands recht van toepassing.

19.3 Partijen dienen maximale inspanning te tonen voor het onderling beslechten van geschillen.

19.4 Geschillen tussen Partijen zullen worden beslecht door een bevoegde rechter in het arrondissement Zeeland-West-Brabant, locatie Breda.

19.5 Het bepaalde in lid vier (4) is niet van toepassing, indien dwingend recht anders bepaald.